**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВИШНЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(шестой созыв)**

**проект**

РЕШЕНИЕ

Тридцать шестой сессии

. 2024 г. №

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК,**

**ПОРЯДКА УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Вишневского сельсовета Новосибирской области, Совет депутатов Вишневского сельсовета Купинского района Новосибирской области

 Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01.01.2025 года на территории Вишневского сельсовета Купинского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с [приложением № 1](#P50).

2. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении, применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

3. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном интернет-сайте администрации Вишневского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

4. Настоящее решение вступают в силу с 01.01.2025 года.

5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решение № 82 от 03.10.2022 г. «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Вишневского сельсоветаКупинского района Новосибирской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Дупик |  Председатель Совета депутатов  Вишневского сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Л. Мосейкова |

Приложение № 1

к решению

Совета депутатов

Вишневского сельсовета

от .2024 №

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 3 | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 5 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства | 1,5 |